



Ügyiratszám: Bod/67/2026.

Sorszám: 130/2026.

Nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) a)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) b)	<input type="checkbox"/>
Mötv. 46. § (2) c)	<input type="checkbox"/>

**J a v a s l a t**

**Bodajk, út- járda és vízepítési munkák kivitelezőjének kiválasztására**

Előadó:

Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:

Haraszi Sándor ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Gazdasági Bizottság

egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
minősített többség	<input type="checkbox"/>
Mötv. 50. §	<input type="checkbox"/>
Mötv. 42. § ...	<input type="checkbox"/>
SzMSz 34. § (2) ...	<input type="checkbox"/>

Készült:

Bodajk, 2026. május 14.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A korábbi időszakban több út- járda és vízepítési munkákkal kapcsolatosan merültek fel javaslatok, amelyek a következők:

1. Piacterre vezető járda térkövezése
2. Parkolóhely kialakítása a piacter mellett
3. Hunyadi utcai járdafelújítás
4. Hunyadi u. 12. előtt rácsos átereszt beépítése
5. Bodri parknál árok lefedése
6. Semmelweis u. végén rácsos átereszt készítése
7. Kossuth utcai épített átereszt meghosszabbítása 3 méterrel
8. Művelődési ház előtti parkoló burkolása térkővel

A fenti kivitelezésekre árajánlatok bekérése történt, amelyek a 4 db vállalkozástól történt árajánlat bekérése:

Vállalkozás	Nettó ár	Bruttó ár
Poki Bau Kft. (2890 Tata, Galagonya u. 1.)	13.365.294 Ft	16.973.923 Ft
Extreme Park Környezetépítő Kft. (2890 Tata, Faller Jenő út 20.)	12.437.006 Ft	15.794.998 Ft
Golden Road Nova Kft. (1211 Budapest, Kossuth L. u. 62. fsz 2.)	10.640.010 Ft	13.512.813 Ft
Sárápszer Kft. (8051 Sárkeresztes, Móra F. u. 11.)	9.526.300 Ft	12.098.401 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

**Wurczinger Lóránt s. k.**  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **Bodajk, út- járda és vízepítési munkák kivitelezőjének kiválasztására**

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bodajk, út- járda és vízepítési munkák kivitelezőjének kiválasztására szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a ..... ajánlatát fogadja el a .....munkákra összesen nettó .....Ft +ÁFA azaz összesen bruttó..... áron, melynek amelynek fedezete a 2026. évi költségvetés tartaléka.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a mellékelt vállalkozási szerződést írja alá, egybekben tegye meg a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester  
Határidő: értelem szerint

## KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

## Bodaik, út- járda és vízepítési munkák több helyszínen - 2025

### 1. Piac térre vezető járda térkövezése 15 fm hosszban



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj
1	Tükör kialakítása meglévő zúzottkő anyagból	30	m2			500	0
	Térköburkolat készítése 3 cm						15000
2	homokágyzatba, tömörítéssel, bespréssel	30	m2	7000	6000	210000	180000
<b>1. Piacterre vezető járda térkövezése 15 fm hosszban összesen nettó:</b>						<b>210000</b>	<b>195000</b>

## 2. Parkolóhely kialakítása a piactér mellett



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj
1	Földkiemelés parkoló részére Zúzottkő fagyvédőréteg készítése 15 cm vtg-	6,1 m3		0	5000	0	30500
2	ban	2,3 m3		9000	6000	20700	13800
3	Ckt-8 alap készítése	2,3 m3		20000	20000	46000	46000
4	Kiemelt szegély készítése Térköburkolat készítése 3 cm	9,5 fm		6000	6000	57000	57000
5	homokagyazatba, tömörítéssel, bespréssel	15,3 m2		7000	6000	107100	91800
6	Fejtett föld , törmelék elszállítása	7,9 lm3		3500	3500	27650	27650
						<b>258450</b>	<b>266750</b>
<b>2. Parkolóhely kialakítása a piactér mellett összesen nettó:</b>						<b>525200</b>	

### 3. Hunyadi utcai járdafelújítás



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj
1	Meglévő beton járda bontása	83	m2	0	3500	0	290500
2	Földkiemelés alapréteg részére	25	m3	0	5000	0	125000
3	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítéssel	25	m3	9000	6000	225000	150000
4	"K" szegély készítése betonágyazatba	14	m	6000	6000	84000	84000
5	Járdaszegély készítése betonágyazattal	115	m	4600	5000	529000	575000
6	Süllyesztett szegély készítése	1,5	m	6000	6000	9000	9000
	Térkőburkolat készítése 3 cm						
7	homokágyazatba, tömörítéssel, bespréssel	83	m2	7000	6000	581000	498000
8	Fejtett föld , törmelék elszállítása	48	lm3	3500	3500	168000	168000
						<b>1596000</b>	<b>1899500</b>
<b>3. Hunyadi utcai járdafelújítás összesen nettó:</b>						<b>3495500</b>	



#### 4. Hunyadi u. 12. előtt rácsos átereszt beépítése



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj
1	Földkiemelés átereszt részére	3,9	m3	0	5000	0	19500
2	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vtg-ban Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél	4,6	m3	9000	6000	41400	27600
3	szereléssel 20 cm vtg Zsalukő ZSK-20 falazat készítése beton	1,2	m3	65000	35000	78000	42000
4	kiöntéssel, vasszereléssel	6,1	m2	15000	15000	91500	91500
5	Közúti teherbírású víznyelő rács beépítése	5,7	m	55000	30000	313500	171000
6	Fejtett föld , törmelék elszállítása	5,1	m3	3500	3500	17850	17850
						<b>542250</b>	<b>369450</b>
<b>4. Hunyadi u. 12. előtt rácsos átereszt beépítése összesen nettó:</b>						<b>911700</b>	

## 5. Bodri park ároklefedés



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj
1	Földkiemelés gépi erővel	9,5	m3	0	5000	0	47500
2	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítéssel	3	m3	9000	6000	27000	18000
3	D50 cm vasalt betoncső fektetése, meglévő átereszhez történő csatlakoztatással	19	fm	18000	12000	342000	228000
4	1 db vb.eElőfej beépítése	1	db	55000	25000	55000	25000
	1 db vb. gyűjtőakna készítése öntöttvas fedlappal a két ág csatlakozásához	1	db	230000	100000	230000	100000
6	Földfeltöltés a betoncsövek fölött, tömörítéssel	15	m3	2500	6000	37500	90000
7	Fejtett föld, törmelék elszállítása	12,5	lm	3500	3500	43750	43750
<b>5. Bodri park ároklefedés összesen nettó:</b>						<b>735250</b>	<b>552250</b>
						<b>1287500</b>	

## 6. Semmelweis u. végén rácsos átereszt készítése



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj
1	Földkiemelés átereszt részére	2,4	m3	0	5000	0	12000
2	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vtg-ban Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél	0,3	m3	9000	6000	2700	1800
3	szereléssel 20 cm vtg Zsalukő ZSK-20 falazat készítése beton	0,7	m3	65000	35000	45500	24500
4	kiöntéssel, vasszereléssel	3,9	m2	15000	15000	58500	58500
5	Közúti teherbírású víznyelő rács beépítése	5,7	m	55000	30000	313500	171000
6	D200 mm KGPVC cső kivezetés beépítése	1,5	m	4000	2000	6000	3000
7	Fejtett föld , törmelék elszállítása	3,1	m3	3500	3500	10850	10850
						<b>437050</b>	<b>281650</b>
<b>6. Semmelweis u. végén rácsos átereszt készítése összesen nettó:</b>						<b>718700</b>	

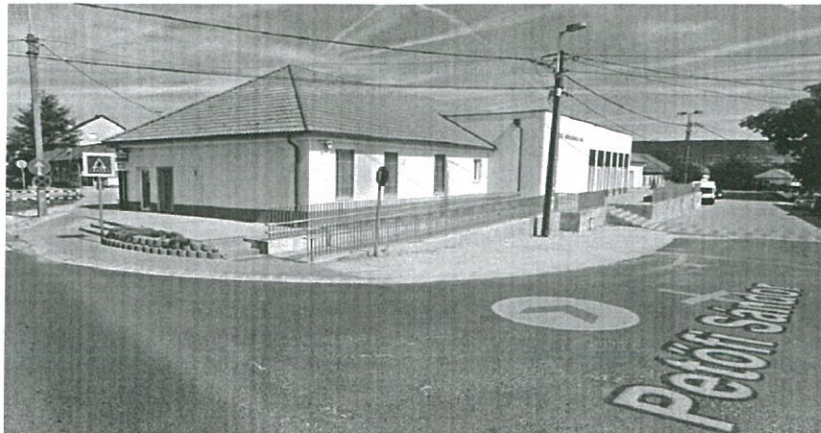


# 7. Kossuth utcai épített átereszt meghosszabbítása 3 méterrel



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj
1	Bevágás, bontás	1,3	m3	0	10000	0	13000
2	Mederkotrás	4,5	m3	0	5000	0	22500
3	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vtg-ban	0,5	m3	9000	6000	4500	3000
4	Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél szereléssel 20 cm vtg	0,9	m3	65000	35000	58500	31500
5	Zsalukő ZSK-20 falazat készítése beton kiöntéssel, vasszereléssel	4,5	m2	15000	15000	67500	67500
6	Közúti teherbírású vb. Fedlap elhelyezése	4,2	m1	60000	25000	252000	105000
7	Lezáró homlokfal készítése helyszíni betonozással, zsaluzással, vasszereléssel	3,75	m2	30000	30000	112500	112500
8	Fejtett föld , törmelék elszállítása	7,5	lm3	3500	3500	26250	26250
						<b>521250</b>	<b>381250</b>
<b>7. Semmelweis u. végén rácsos átereszt készítése összesen nettó:</b>						<b>902500</b>	

8. Művelődési ház előtti parkoló burkolása térkővel



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj
1	Tükör kialakítása meglévő zúzottkő anyagból	58 m2		0	500	0	29000
2	1 db pontszerű víznyelő beépítése Csapadékvíz bekötése D160 KGPVC csővel	1 db		170000	80000	170000	80000
3	meglévő rendszerbe	12 m2		2800	1800	33600	21600
4	"K" szegély építése beton ágyazattal Térkőburkolat készítése 3 cm	16 fm		6000	6000	96000	96000
5	homokágyzatba, tömörítéssel, bespréssel	58 m2		7000	6000	406000	348000
						<b>705600</b>	<b>574600</b>
8. Művelődési ház előtti parkoló burkolása térkővel összesen nettó:						<b>1280200</b>	

1-8 mindösszesen nettó: 9 526 300  
 ÁFA27%: 2 572 101  
 1-8 mindösszesen bruttó: 12 098 401



## KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Bodajk, út- járda és vízépitési munkák több helyszínen - 2025

### 1. Piac térre vezető járda térkövezése 15 fm hosszban



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségszámítás
1	Tükör kialakítása meglévő zúzottkő anyagból	30	m2	0	6000	0	180000	15*2
	Térköburkolat készítése 3 cm homokagyazatba,							
2	tömörítéssel, bespréssel	30	m2	13000	6000	390000	180000	15*2
						<b>390000</b>	<b>360000</b>	
	<b>1. Piac térre vezető járda térkövezése 15 fm hosszban összesen nettó:</b>						<b>750000</b>	

*Előírt költség*

**GOLDEN ROAD NOVA KFT.**  
1211 Budapest, Kossuth L. u. 62. sz. 2.  
Adószám: 27823419-2-43  
Bank: 11705050-2145-255

## 2. Parkolóhely kialakítása a piactér mellett



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségyszámítás
1	Földkiemelés parkoló részére	6,1	m3	0	3000	0	18300	(2,3*6,0*1,5)*0,4
2	Zúzottkő fagyvédőréteg készítése 15 cm vtg-ban	2,3	m3	10000	2000	23000	4600	2,3*6*1,5
3	Ckt-8 alap készítése	2,3	m3	20000	6700	46000	15410	2,3*6*1,5
4	Kiemelt szegély készítése	9,5	fm	5000	2500	47500	23750	9,5m
	Térkőburkolat készítése 3 cm homokagyazatba,							
5	tömörítéssel, bespréssel	15,3	m2	13000	6000	198900	91800	2,3*6*1,5
6	Fejtett föld , törmelék elszállítása	7,9	km3	0	5000	0	39500	6,1*1,3
						<b>315400</b>	<b>193360</b>	
	<b>2. Parkolóhely kialakítása a piactér mellett összesen nettó:</b>						<b>508760</b>	

*Golden Road Nova KFT*

**GOLDEN ROAD NOVA KFT**  
 1211 Budapest, Kossuth L. u. 62. fsz. 7  
 Adószám: 27823419-2-43  
 Hely: 1145050620001000



### 3. Hunyadi utcai járda felújítás



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiség	számítás
1	Meglévő beton járda bontása	83	m2	0	3500	0	290500	83*1	
2	Földkiemelés alapréteg részére	25	m3	0	3000	0	75000	83*0,3	
3	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítéssel	25	m3	10000	2000	250000	50000	83*0,3	
4	"K" szegély készítése betonágyazatba	14	m	5000	2500	70000	35000	14*1	
5	Járdaszegély készítése betonágyazattal	115	m	3000	2000	345000	230000	23*1 + 46*2	
6	Süllyesztett szegély készítése	1,5	m	5000	2500	7500	3750	1*1,5m	
Térköburkolat készítése 3 cm homokágyazatba,									
7	tömörítéssel, bespréssel	83	m2	13000	6000	1079000	498000	83*1	
8	Fejtett föld , törmelék elszállítása	48	lm3	0	5000	0	240000	83*0,1*1,8 + 25*1,3	
						1751500	1422250		
3. Hunyadi utcai járda felújítás összesen nettó:						3173750			

GOLDEN ROAD NOVA KFT  
 1211 Budapest, Kossuth L. u. 62. sz. 2  
 Adószám: 27823419-2-43  
 Bank: 11745050-21451755

*Handwritten signature: János K. Kőrösi*

4. Hunyadi u. 12. előtt rácsos átereszt beépítése



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségyszámítás
1	Földkiemelés átereszt részére	3,9	m3	0	3000	0	11700	(2,9+2,8)*0,85*0,8
2	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vtg-ban Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél	4,6	m3	7000	2000	32200	9200	5,7*0,8
3	szereléssel 20 cm vtg Zsalukó ZSK-20 falazat készítése beton	1,2	m3	56000	22000	67200	26400	5,7*0,2
4	kiöntéssel, vasszereléssel	6,1	m2	29000	5800	176900	35380	5,7*2*0,5+0,8*0,5
5	Közüti teherbírású víznyelő rács beépítése	5,7	m	89000	21000	507300	119700	5,7m
6	Fejtett föld , törmelék elszállítása	5,1	m3	0	5000	0	25500	3,9*1,3
						783600	227880	
4. Hunyadi u. 12. előtt rácsos átereszt beépítése összesen nettó:						1011480		

*Handwritten signature*

**GOLDEN ROAD NOVA KFT**  
 1211 Budapest, Károlyi László utca 62. sz. 2.  
 Tel: 06-1-460-1111  
 E-mail: info@goldenroad.hu

# 5. Bodri park ároklefedés



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségyszámítás
1	Földkiemelés gépi erővel	9,5	m3	0	3500	0	33250	19*0,5
2	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítéssel	3	m3	10000	2000	30000	6000	19*0,8*0,2
	D50 cm vasalt betoncső fektetése, meglévő							
3	átereszhez történő csatlakoztatással	19	fm	32000	4300	608000	81700	1*19
4	1 db vb.eElőfej beépítése	1	db	150000	13000	150000	13000	1db
	1 db vb. gyűjtőakna készítése öntöttvas							
5	fedlappal a két ág csatlakozásához	1	db	250000	50000	250000	50000	1db
6	Földfeltöltés a betoncsövek fölött, tömörítéssel	15	m3	0	4500	0	67500	19*0,8
7	Fejtett föld, törmelék elszállítása	12,5	fm	0	5000	0	62500	9,5*1,3
						1038000	313950	
	5. Bodri park ároklefedés összesen nettó:						1351950	

*glti kft*

GOLDEN ROAD NOVA KFT  
1211 Budapest, Főv. u. 62. sz. 2  
Adószám: 27023419-2-43  
Bank: 11745058-21461765

## A black and white photograph showing a dirt road or path that stretches from the foreground into the distance. The road is flanked by a grassy field on the left and a dense line of trees on the right. The sky is bright and overexposed.

glut. in hand

**GOLDEN ROAD NOVA KFT**  
1211 E. Joplin Ave., Kansas City, MO 64114  
Address: 3782 14th St. - 4  
Phone: 378-1419



7. Kossuth utcai épített átereszt meghosszabbítása 3 méterrel

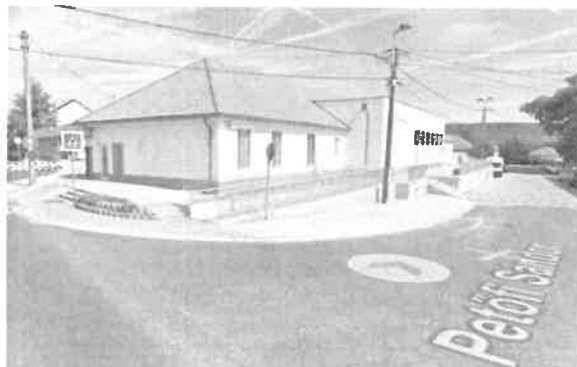


Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségszámítás
1	Bevágás, bontás	1,3	m3	0	4000	0	5200	3*1,4*0,3
2	Mederkotrás	4,5	m3	0	3000	0	13500	1*0,3*15m
3	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vtg-ban Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél	0,5	m3	7000	3000	3500	1500	3*1,4*0,1
4	szereléssel 20 cm vtg Zsalukó ZSK-20 falazat készítése beton	0,9	m3	56000	22000	50400	19800	3*1,4*0,2
5	kiöntéssel, vasszereléssel	4,5	m2	29000	5800	130500	26100	3,0*2*0,75
6	Közüti teherbírású vb. Fedlap elhelyezése	4,2	m1	89000	21000	373800	88200	3*1,4
	Lezáró homlokfal készítése helyszíni							
7	betonozással, zsaluzással, vasszereléssel	3,75	m2	45000	11000	168750	41250	3*1,5-1*0,75
8	Fejtett föld , törmelék elszállítása	7,5	lm3	0	5000	0	37500	(1,3+4,5)*1,3
						726950	233050	
	7. Semmelweis u. végén rácsos átereszt készítése összesen nettó:						960000	

GOLDEN ROAD NOVA KFT  
1211 Budapest, Kossuth L. u. 62. 4m. 2  
Adószám: 27823419-2-43  
Bank: 11745359-21451781

*Handwritten signature*

8. Művelődési ház előtti parkoló burkolása térkővel



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Dij	Anyag	Dij	Mennyiségyszámítás
1	Tükrő kialakítása meglévő zúzottkő anyagból	58	m2	0	3000	0	174000	(2,9*4,5+3,5*13)
2	1 db pontszerű víznyelő beépítése Csapadékvíz bekötése D160 KGPVC csővel	1	db	150000	50000	150000	50000	1*1
3	meglévő rendszerbe	12	m2	28000	5600	336000	67200	1*12
4	"K" szegély építése beton ágyazattal	16	fm	5000	2500	80000	40000	1*16
	Térkőburkotat készítése 3 cm homokágyazatba,							
5	tömörítéssel, bespréssel	58	m2	13000	6000	754000	348000	(2,9*4,5+3,5*13)
						<b>1320000</b>	<b>679200</b>	
	<b>8. Művelődési ház előtti parkoló burkolása térkővel összesen nettó:</b>						<b>1999200</b>	

1-8 mindösszesen nettó: **10 640 010**  
 ÁFA27%: **2 872 803**  
 1-8 mindösszesen bruttó: **13 512 813**

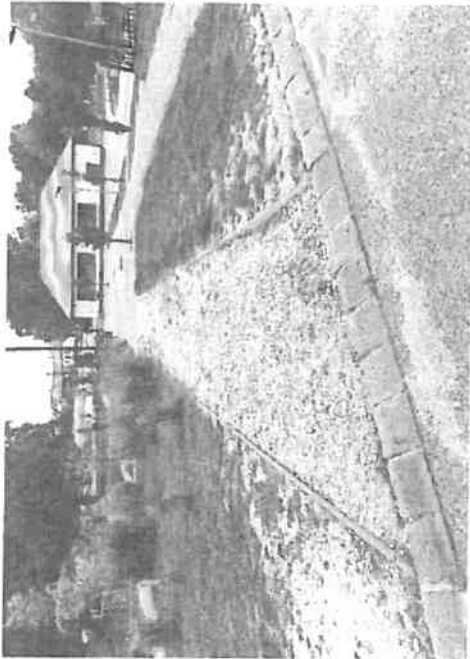
*Handwritten signature*

**GOLDEN ROAD NOVA KFT**  
 1211 Budapest, Rózsa utca 63. sz. 3.  
 Adószám: 2-0231119-1-42  
 Tel: 06-23 111 119

KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Bodajk, út-járda és vízépítési munkák több helyszínen - 2025

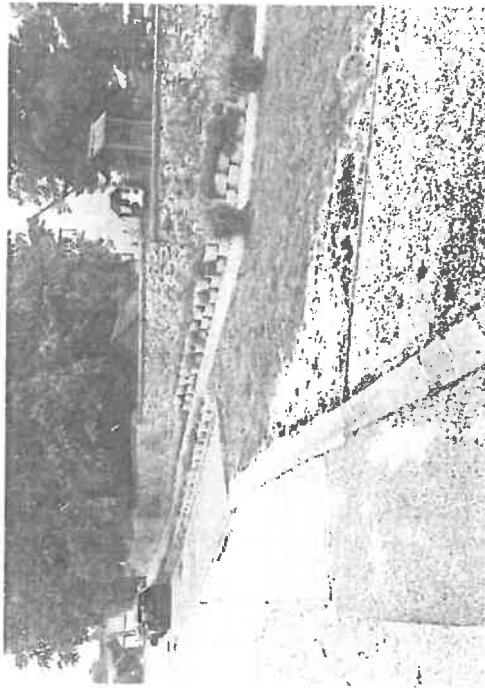
1. Plactérre vezető járda térkövezése 15 fm hosszban



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiség	számítás
1	Tűkör kialakítása meglévő zúzottkő anyagból	30	m2	-	Ft	600	Ft	18 000	Ft 15*2
Térköburkolat készítése 3 cm homokagyazatba,									
2	tömörítéssel, bespréssel	30	m2	6 850	Ft	6 500	Ft	195 000	Ft 15*2
1. Plactérre vezető járda térkövezése 15 fm hosszban összesen nettó:				205 500	Ft	205 500	Ft	213 000	Ft
								418 500	Ft



2. Parkolóhely kialakítása a piactér mellett

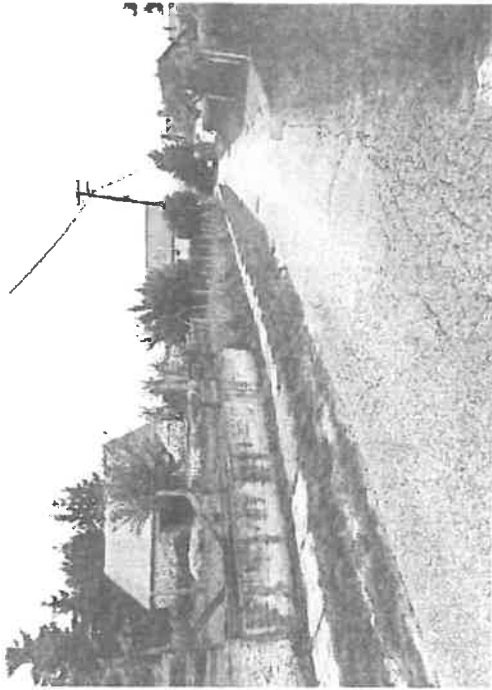


Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségszámítás
1	Földkiemelés parkoló részére	6,1	m <sup>3</sup>	600 Ft	2 940 Ft	3 660 Ft	17 934 Ft	(2,3*6,0+1,5)*0,4
2	Zúzottkő lagyvédőréteg készítése 15 cm vig-ban	2,3	m <sup>3</sup>	10 000 Ft	4 380 Ft	23 000 Ft	10 074 Ft	2,3*6*1,5
3	Ckt-8 alap készítése	2,3	m <sup>3</sup>	26 450 Ft	12 500 Ft	60 835 Ft	28 750 Ft	2,3*6*1,5
4	Kiemelt szegély készítése	9,5	fm	7 800 Ft	6 000 Ft	74 100 Ft	57 000 Ft	9,5m
	Térkőburkolat készítése 3 cm homokagyazatba,							
5	tömörítéssel, bespréssel	15,3	m <sup>2</sup>	6 850 Ft	6 500 Ft	104 805 Ft	99 450 Ft	2,3*6*1,5
6	Fejtett föld , törmelék elszállítása	7,9	lm <sup>3</sup>	4 900 Ft	3 000 Ft	38 710 Ft	23 700 Ft	6,1*1,3
						<b>305 110 Ft</b>	<b>236 908 Ft</b>	
	<b>2. Parkolóhely kialakítása a piactér mellett összesen nettó:</b>						<b>542 018 Ft</b>	

Handwritten signature and date: 2023.09.01

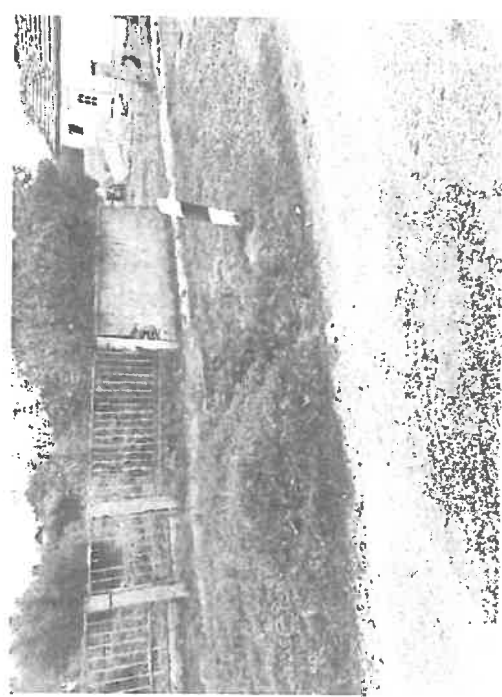


### 3. Hunyadi utcai járdafelújítás



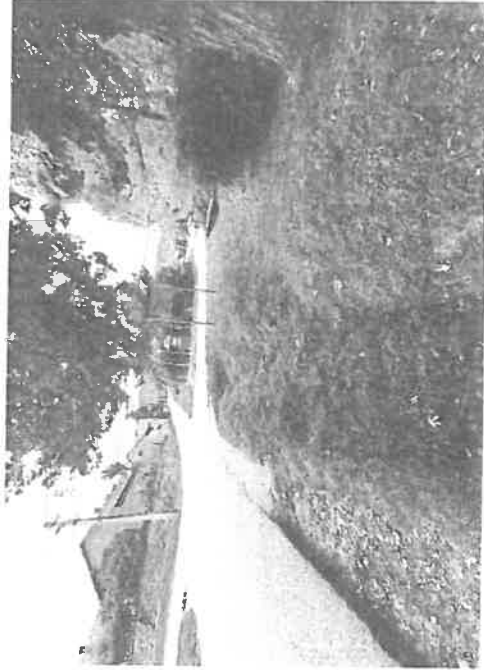
Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiség	Származás
1	Meglévő beton járda bontása	83 m <sup>2</sup>			- Ft	2 500 Ft		207 500 Ft	83*1
2	Földkiemelés alapréteg részére	25 m <sup>3</sup>			600 Ft	2 940 Ft		73 500 Ft	83*0,3
3	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítéssel	25 m <sup>3</sup>			10 000 Ft	4 380 Ft		109 500 Ft	83*0,3
4	"K" szegély készítése betonágyazatba	14 m			7 800 Ft	6 000 Ft		84 000 Ft	14*1
5	Járdaszegély készítése betonágyazattal	115 m			5 580 Ft	6 000 Ft		690 000 Ft	23*1 + 46*2
6	Süllyesztett szegély készítése	1,5 m			7 800 Ft	6 000 Ft		9 000 Ft	1*1,5m
Térköburlakat készítése 3 cm homokágyazatba,									
7	tömörítéssel, bespréssel	83 m <sup>2</sup>			6 850 Ft	6 500 Ft		539 500 Ft	83*1
8	Fejtett föld, törmelék elszállítása	48 lm <sup>3</sup>			4 900 Ft	3 000 Ft		144 000 Ft	83*0,1*1,8 + 25*1,3
<b>3. Hunyadi utcai járdafelújítás összesen nettó:</b>						<b>1 831 350 Ft</b>		<b>1 857 000 Ft</b>	
								<b>3 698 350 Ft</b>	

4. Hunyadi u. 12. előtt rácsos átereszt beépítése



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségszámítás
1	Földkiemelés átereszt részére	3,9	m3			2 940 Ft		11 466 Ft (2,9+2,8)*0,85*0,8
2	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vrtg-ban Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél	4,6	m3	10 000 Ft		4 380 Ft		20 148 Ft 5,7*0,8
3	szereléssel 20 cm vrtg Zsalukő ZSK-20 falazat készítése beton	1,2	m3	125 450 Ft		100 000 Ft		120 000 Ft 5,7*0,2
4	kiöntéssel, vasszereléssel	6,1	m2	13 650 Ft		15 000 Ft		91 500 Ft 5,7*2*0,5+0,8*0,5
5	Közüti teherbírási víznyelő rács beépítése	5,7	m	103 000 Ft		59 520 Ft		339 264 Ft 5,7m
6	Feltett föld , törmelék elszállítása	5,1	m3	4 900 Ft		3 000 Ft		15 300 Ft 3,9*1,3
				891 895 Ft			597 678 Ft	
4. Hunyadi u. 12. előtt rácsos átereszt beépítése összesen nettó:							1 489 573 Ft	

# 5. Bodri park árokletfedés



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségszámítás
1	Földkiemelés gépi erővel	9,5 m3		- Ft	2 940 Ft	-	Ft	27 930 Ft 19*0,5
2	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítéssel	3 m3		10 000 Ft	4 380 Ft	30 000 Ft		13 140 Ft 19*0,8*0,2
D50 cm vasalt betoncső fektetése, meglévő								
3	átereszhez történő csatlakoztatással	19 fm		32 540 Ft	19 000 Ft	618 260 Ft		361 000 Ft 1*19
4	1 db.eElőfej beépítése	1 db		279 000 Ft	68 280 Ft	279 000 Ft		68 280 Ft 1db
5	1 db vb. gyűjtőakna készítése öntöttvas	1 db		323 160 Ft	162 240 Ft	323 160 Ft		162 240 Ft 1db
6	fedlappal a két ág csatlakozásához	15 m3		- Ft	4 600 Ft	-	Ft	69 000 Ft 19*0,8
7	Földfeltöltés a betoncsövek fölött, tömörítéssel	12,5 lm		4 900 Ft	3 000 Ft	61 250 Ft		37 500 Ft 9,5*1,3
				<b>1 311 670 Ft</b>		<b>739 090 Ft</b>		
5. Bodri park árokletfedés összesen netto:						<b>2 050 760 Ft</b>		

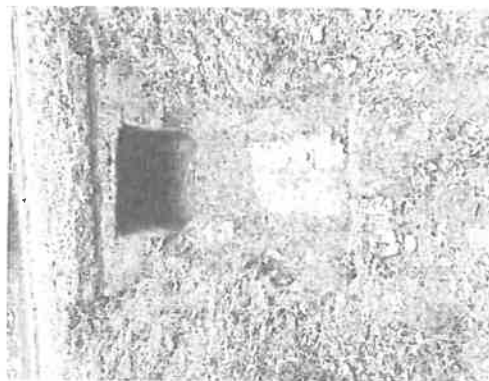
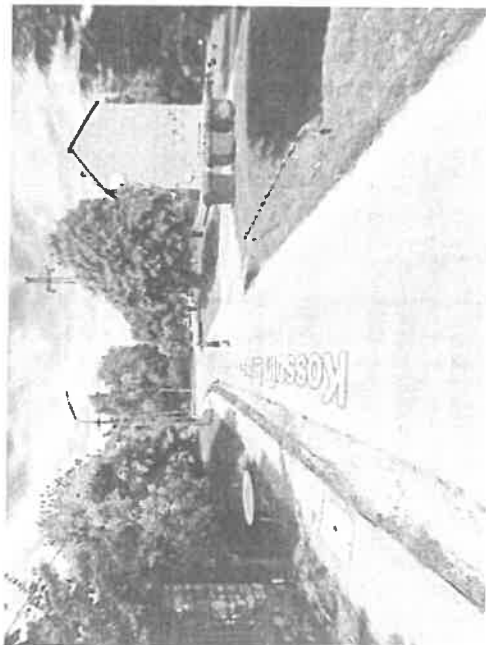
6. Semmelweis u. végén rácsos átereszt készítése



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Dij	Anyag	Dij	Mennyiségszámítás
1	Földkiemelés átereszt részére	2,4	m3		Ft	2 940 Ft		7 056 Ft 3,5*0,85*0,8
2	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vlg-ban Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél	0,3	m3	10 000 Ft		4 380 Ft	3 000 Ft	1 314 Ft 3,5*0,8*0,1
3	szereléssel 20 cm vlg	0,7	m3	118 320 Ft		55 000 Ft	82 824 Ft	38 500 Ft 3,5*0,2
4	Zsalukő ZSK-20 falazat készítése beton	3,9	m2	21 500 Ft		20 000 Ft	83 850 Ft	78 000 Ft 3,5*2*0,5+0,8*0,5*2
5	kiöntéssel, vasszereléssel	5,7	m	103 000 Ft		59 520 Ft	587 100 Ft	339 264 Ft 3,5m
6	Közüti teherbírási víznyelő rács beépítése D200 mm KG PVC cső kivezetés beépítése	1,5	m	7 000 Ft		6 600 Ft	10 500 Ft	9 900 Ft 1*1,5
7	Fejtett föld , törmelék elszállítása	3,1	m3	4 900 Ft		3 000 Ft	15 190 Ft	9 300 Ft 2,4*1,3
				782 464 Ft		483 334 Ft		
6. Semmelweis u. végén rácsos átereszt készítése összesen nettó:						1 265 798 Ft		

*[Handwritten signature]*

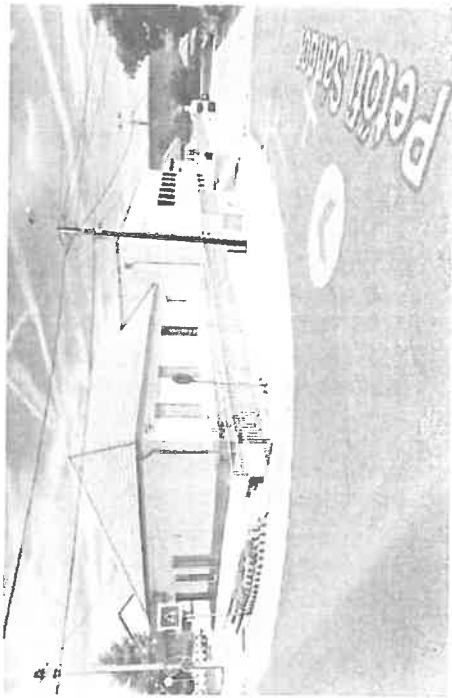
7. Kossuth utcal épített átereszt meghosszabbítása 3 méterrel



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségszámítás
1	Bevágás, bontás	1,3	m3	-	Ft	2 940	Ft	3 822 Ft 3*1,4*0,3
2	Mederkotrás	4,5	m3	-	Ft	6 700	Ft	30 150 Ft 1*0,3*15m
3	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vrg-ban Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél	0,5	m3	10 000	Ft	4 380	Ft	2 190 Ft 3*1,4*0,1
4	szereléssel 20 cm vrg Zsalukő ZSK-20 falazat készítése beton	0,9	m3	118 320	Ft	55 000	Ft	49 500 Ft 3*1,4*0,2
5	kiöntéssel, vasszereléssel	4,5	m2	26 760	Ft	15 000	Ft	67 500 Ft 3,0*2*0,75
6	Közúti teherbírási vb. Fedlap elhelyezése	4,2	m1	78 960	Ft	18 000	Ft	75 600 Ft 3*1,4
	Lezáró homlokfal készítése helyszíni							
7	betonozással, zsaluzással, vasszereléssel	3,75	m2	26 760	Ft	13 500	Ft	50 625 Ft 3*1,5-1*0,75
8	Fejtett föld, törmelék elszállítása	7,5	lm3	4 900	Ft	3 000	Ft	22 500 Ft (1,3+4,5)*1,3
				700 640	Ft	301 887	Ft	
	7. Semmelweis u. végén rácsos átereszt készítése összesen nettó:							1 002 527 Ft

*[Handwritten signature]*

8. Művelődési ház előtti parkoló burkolása térkövel



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségszámítás
1	Tükr kialakítása meglévő zúzottkő anyagból	58 m2			Ft	2 900 Ft	- Ft	168 200 Ft (2,9*4,5+3,5*13)
2	1 db pontszerű víznyelő beépítése	1 db		229 560 Ft	82 740 Ft	229 560 Ft		82 740 Ft 1*1
3	Csapadékvíz bekötése D160 KG PVC csővel							
3	meglévő rendszerbe	12 m2		9 540 Ft	32 450 Ft	114 480 Ft		389 400 Ft 1*12
4	"K" szegély építése beton ágyazattal	16 fm		7 800 Ft	6 000 Ft	124 800 Ft		96 000 Ft 1*16
Térköburkolat készítése 3 cm homokágyazatba,								
5	tömörítéssel, bespréssel	58 m2		6 850 Ft	6 500 Ft	397 300 Ft		377 000 Ft (2,9*4,5+3,5*13)
						866 140 Ft	1 113 340 Ft	
8. Művelődési ház előtti parkoló burkolása térkövel összesen nettó:								
						1 979 480 Ft		

1-8 mindösszesen nettó:  
 ÁFA27%:  
 1-8 mindösszesen bruttó:

12 437 006  
 3 357 992  
 15 794 998

Dr.  
 E.

# KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Bodajk, út- járda és vízéptési munkák több helyszínen - 2025

## 1. Piac térre vezető járda térkövezése 15 fm hosszban



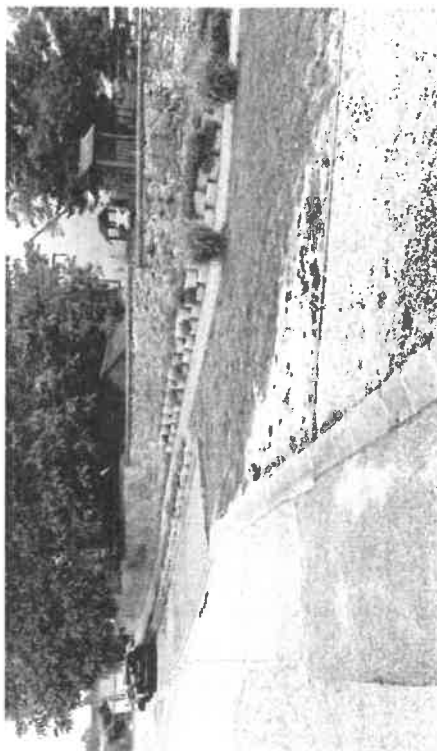
Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségszámítás
1	Tükr kialakítása meglévő zúzottkő anyagból Térköburkolat készítése 3 cm homokagyazatba, 2 tömörítéssel, bespréssel	30	m2	-	Ft	1 500 Ft	-	45 000 Ft 15*2
		30	m2	6 200 Ft	10 000 Ft	186 000 Ft	300 000 Ft	300 000 Ft 15*2
						186 000 Ft	345 000 Ft	345 000 Ft
							531 000 Ft	531 000 Ft

1. Piac térre vezető járda térkövezése 15 fm hosszban összesen nettó:

*Béla Boldi*  
POLI-FOR Kft.  
2890 Túrkeves, ...  
Adószám: ...  
Cégjegyzéki szám: ...

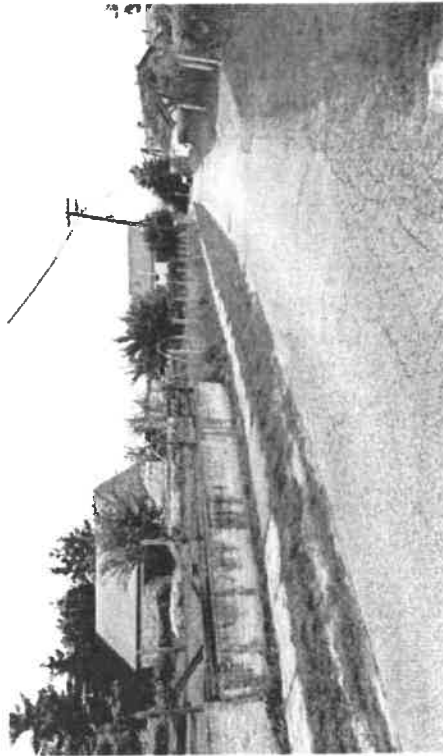


## 2. Parkolóhely kialakítása a piactér mellett



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiség	számítás
1	Földkiemelés parkoló részére	6,1	m3			3 250 Ft	- Ft	19 825 Ft	(2,3*6,0+1,5)*0,4
	Zúzottkő fagyvédőréteg készítése 15 cm vtg-								
2	ban	2,3	m3	13 650 Ft		5 450 Ft	31 395 Ft	12 535 Ft	2,3*6*1,15
3	Ckt-8 alap készítése	2,3	m3	23 450 Ft		9 850 Ft	53 935 Ft	22 655 Ft	2,3*6*1,15
4	Kiemelt szegély készítése	9,5	fm	6 500 Ft		6 500 Ft	61 750 Ft	61 750 Ft	9,5m
	Térköburkolat készítése 3 cm homokagyazatba,								
5	tömörítéssel, bespréssel	15,3	m2	6 200 Ft		10 000 Ft	94 860 Ft	153 000 Ft	2,3*6*1,5
6	Feltett föld , törmelék elszállítása	7,9	lm3	5 000 Ft		5 000 Ft	39 500 Ft	39 500 Ft	6,1*1,3
								309 265 Ft	
2.	Parkolóhely kialakítása a piactér mellett összesen nettó:					281 440 Ft		590 705 Ft	

### 3. Hunyadi utcai járdafelújítás

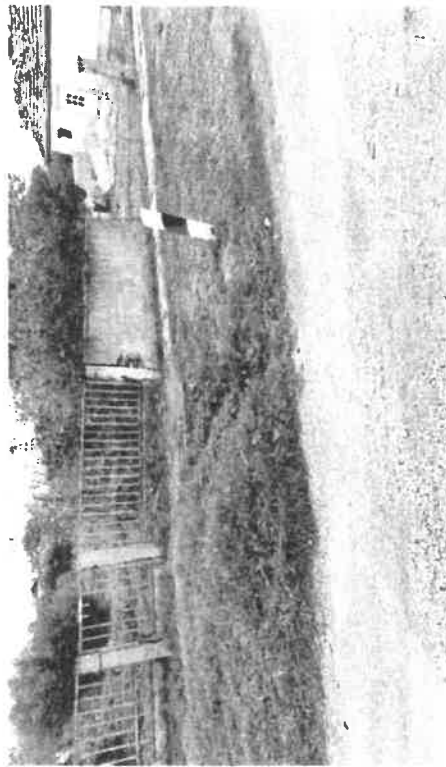


Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Dij	Anyag	Dij	Mennyiség	Mennyiségszámítás
1	Meglévő beton járda bontása	83 m <sup>2</sup>		- Ft	- Ft	3 500 Ft	- Ft	290 500 Ft	83*1
2	Földkiemelés alapréteg részére	25 m <sup>3</sup>		- Ft	- Ft	3 250 Ft	- Ft	81 250 Ft	83*0,3
3	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítéssel	25 m <sup>3</sup>		13 650 Ft		5 450 Ft		136 250 Ft	83*0,3
4	"K" szegély készítése betonágyazatba	14 m		6 500 Ft		6 500 Ft		91 000 Ft	14*1
5	Járdaszegély készítése betonágyazattal	115 m		6 200 Ft		6 500 Ft		747 500 Ft	23*1 + 46*2
6	Süllyesztett szegély készítése	1,5 m		6 500 Ft		6 500 Ft		9 750 Ft	1*1,5m
	Térköburkolat készítése 3 cm homokágyazatba,								
7	tömörítéssel, bespréssel	83 m <sup>2</sup>		6 200 Ft		10 000 Ft		830 000 Ft	83*1
8	Fejtett föld , törmelék elszállítása	48 lm <sup>3</sup>		5 000 Ft		5 000 Ft		240 000 Ft	83*0,1*1,8 + 25*1,3
						1 909 600 Ft		2 426 250 Ft	
								4 335 850 Ft	

3. Hunyadi utcai járdafelújítás összesen nettó:

*Béla László*  
**Péki-Bau Kft.**  
 28. G. kft. Cégjegyzék szám: 01-09-00000000-01  
 Adószám: 13644963-0-01  
 Cégjegyzék szám: 01-09-00000000-01

4. Hunyadi u. 12. előtt rácsos átereszt beépítése



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségszámítás
1	Földkiemelés átereszt részére	3,9	m <sup>3</sup>		Ft	-	Ft	12 675 Ft (2,9+2,8)*0,85*0,8
2	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vtg-ban Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél	4,6	m <sup>3</sup>	13 650 Ft	5 450 Ft	62 790 Ft		25 070 Ft 5,7*0,8
3	szereléssel 20 cm vtg Zsalukő ZSK-20 falazat készítése beton	1,2	m <sup>3</sup>	95 850 Ft	150 000 Ft	115 020 Ft		180 000 Ft 5,7*0,2
4	kiöntéssel, vasszereléssel	6,1	m <sup>2</sup>	15 600 Ft	18 500 Ft	95 160 Ft		112 850 Ft 5,7*2*0,5+0,8*0,5
5	Közüli teherbírási víznyelő rács beépítése	5,7	m	95 460 Ft	45 000 Ft	544 122 Ft		256 500 Ft 5,7m
6	Fejtett föld , törmelék elszállítása	5,1	m <sup>3</sup>	5 000 Ft	5 000 Ft	25 500 Ft		25 500 Ft 3,9*1,3
						842 592 Ft		612 595 Ft
								1 455 187 Ft

4. Hunyadi u. 12. előtt rácsos átereszt beépítése összesen nettó:

Dr. Péter K. K. I.  
Béla H. H.

# 5. Bodri park ároklefedés



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Dij	Anyag	Dij	Mennyiség	számítás
1	Földkiemelés gépi erővel	9,5	m3	-	Ft	3 250	Ft	30 875	Ft 19*0,5
2	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítéssel	3	m3	13 650	Ft	5 450	Ft	16 350	Ft 19*0,8*0,2
3	D50 cm vasalt betoncső fektetése, meglévő átereszhez történő csatlakoztatással	19	fm	29 850	Ft	21 000	Ft	399 000	Ft 1*19
4	1 db vb.eElőfej beépítése	1	db	156 500	Ft	200 000	Ft	200 000	Ft 1db
5	1 db vb. gyűjtőakna készítése öntöttvas fedlappal a két ág csatlakozásához	1	db	255 450	Ft	200 000	Ft	200 000	Ft 1db
6	Földfeltöltés a betoncsövek fölött, tömörítéssel	15	m3	-	Ft	7 500	Ft	112 500	Ft 19*0,8
7	Fejtett föld, törmelék elszállítása	12,5	lm	5 000	Ft	5 000	Ft	62 500	Ft 9,5*1,3
				1 082 550	Ft	1 021 225	Ft		
5. Bodri park ároklefedés összesen nettó:								2 103 775	Ft

*Béla Árkai*  
 2890 T. Árkai Béla  
 Adószám: 19624-01-01  
 Cégjegyzéki szám: 01901

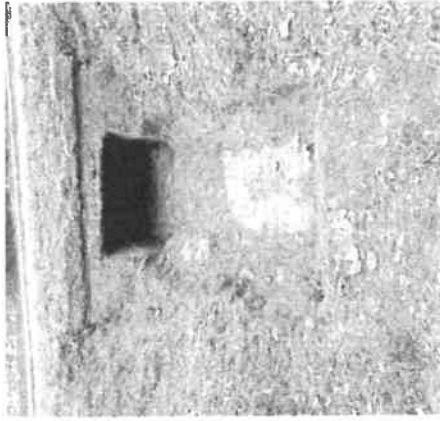
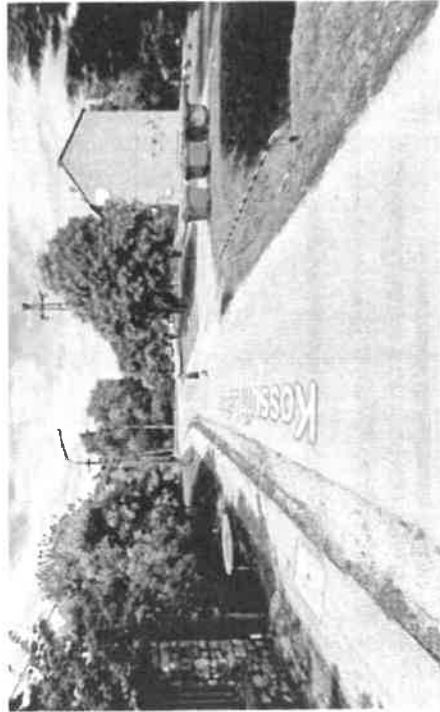
6. Semmelweis u. végén rácsos átereszkészítése



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiségszámítás
1	Földkiemelés áteresz részére	2,4 m3		- Ft	3 250 Ft	- Ft		7 800 Ft 3,5*0,85*0,8
2	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vgt-ban Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél	0,3 m3		13 650 Ft	5 450 Ft	4 095 Ft		1 635 Ft 3,5*0,8*0,1
3	szereléssel 20 cm vgt Zsalukó ZSK-20 falazat készítése beton	0,7 m3		255 450 Ft	100 000 Ft	178 815 Ft		70 000 Ft 3,5*0,2
4	kiöntéssel, vasszereléssel	3,9 m2		15 600 Ft	18 500 Ft	60 840 Ft		72 150 Ft 3,5*2*0,5*0,8*0,5*2
5	Közüti teherbírási víznyelő rács beépítése	5,7 m		95 460 Ft	45 000 Ft	544 122 Ft		256 500 Ft 3,5m
6	D200 mm KGPVC cső kivezetés beépítése	1,5 m		4 550 Ft	15 000 Ft	6 825 Ft		22 500 Ft 1*1,5
7	Fejtett föld, törmelék elszállítása	3,1 m3		5 000 Ft	5 000 Ft	15 500 Ft		15 500 Ft 2,4*1,3
						810 197 Ft		446 085 Ft
	6. Semmelweis u. végén rácsos átereszkészítése összesen nettó:							1 256 282 Ft

Póki-Bán Kft.  
2890 Jász-udvarhely  
Adószám: 13041111  
*Béla János*

7. Kossuth utcai épített átereszt meghosszabbítása 3 méterrel



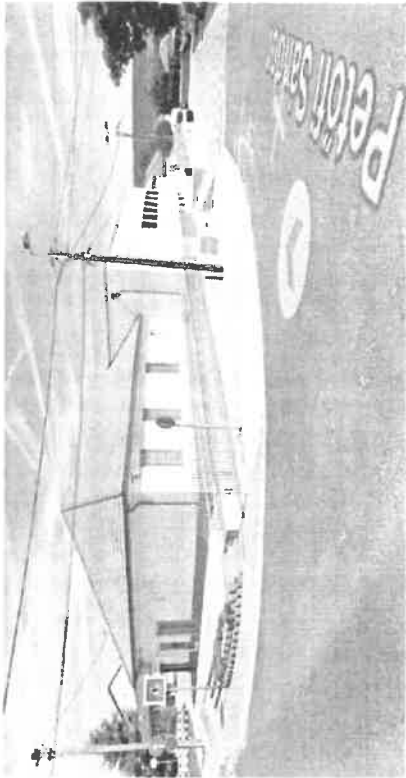
Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Díj	Anyag	Díj	Mennyiség	számítás
1	Bevágás, bontás	1,3	m3	-	Ft	5 550	Ft	7 215	Ft 3*1,4*0,3
2	Mederkotrás	4,5	m3	-	Ft	10 000	Ft	45 000	Ft 1*0,3*15m
3	Homokos kavics ágyazat készítése 10 vgt-ban Monolit vb. Alaplemez készítése betonacél szerezéssel 20 cm vgt	0,5	m3	13 650	Ft	5 450	Ft	2 725	Ft 3*1,4*0,1
4	Zsalukő ZSK-20 falazat készítése beton kiöntéssel, vasszereléssel	0,9	m3	250 000	Ft	150 000	Ft	135 000	Ft 3*1,4*0,2
5	Közüti teherbírási vb. Fedlap elhelyezése	4,5	m2	15 600	Ft	18 500	Ft	83 250	Ft 3,0*2*0,75
6	Lezáró homlokfal készítése helyszíni betonozással, zsaluzással, vasszereléssel	4,2	m1	65 500	Ft	25 000	Ft	105 000	Ft 3*1,4
7	Fejtett föld , törmelék elszállítása	3,75	m2	35 000	Ft	35 000	Ft	131 250	Ft 3*1,5*1*0,75
8		7,5	lm3	5 000	Ft	5 000	Ft	37 500	Ft (1,3+4,5)*1,3
						745 875	Ft	546 940	Ft
								1 292 815	Ft

7. Semmelweis u. végén rácsos átereszt készítése összesen nettó:

Póki-Bau Kft.  
2800 Tatabánya, Magyar utca 13.  
Tel: 06-28 441 100  
Fax: 06-28 441 101  
E-mail: info@poki-bau.hu

Béla Balogh

8. Művelődési ház előtti parkoló burkolása térkővel



Sorsz.	Tétel	Mennyiség	Egys.	Anyag	Dij	Anyag	Dij	Mennyiségszámítás
1	Tükör kialakítása meglévő zúzottkő anyagból	58 m <sup>2</sup>		- Ft		3 450 Ft		200 100 Ft (2,9*4,5+3,5*13)
2	1 db pontszerű víznyelő beépítése	1 db		100 000 Ft	120 000 Ft			120 000 Ft 1*1
	Csapadékvíz bekötése D160 KGPVC csővel							
3	meglévő rendszerbe	12 m <sup>2</sup>		5 540 Ft	15 000 Ft			180 000 Ft 1*12
4	"K" szegély építése beton ágyazattal	16 fm		6 500 Ft	6 500 Ft			104 000 Ft 1*16
	Térkőburkolat készítése 3 cm homokágyazatba,							
5	tömörítéssel, bespréssel	58 m <sup>2</sup>		5 950 Ft	10 000 Ft			580 000 Ft (2,9*4,5+3,5*13)
						615 580 Ft		1 184 100 Ft
								1 799 680 Ft

8. Művelődési ház előtti parkoló burkolása térkővel összesen nettó:

1-8 mindösszesen nettó:  
 ÁFA27%:  
 1-8 mindösszesen bruttó:

13 365 294  
 3 608 629  
 16 973 923

Pécsi Széchenyi  
 Könyvtár és  
 Művelődési  
 Ház  
 7600 Pécs,  
 Rákóczi út 11. sz. 1. em.  
 Tel: 76/51-11-11  
 Fax: 76/51-11-12

*Béla László*



## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

**Bodajk Város Önkormányzat**

székhelye: 8053 Bodajk, Petőfi Sándor u. 60.

képviseli: Wurczinger Lóránt polgármester

adószáma: 15727244-2-07

mint **Megrendelő,**

másrészről

**..... Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

cég rövidített elnevezése:

székhelye:

képviseli: ..... ügyvezető

cégjegyzékszám:

nyilvántartó cégbíróság: ..... Törvényszék Cégbírósága

adószáma: .....

bankszámlaszám:

mint **Vállalkozó,**

(Megrendelő és Vállalkozó együtt továbbiakban: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### I. Előzmények

Jelen szerződés a Megrendelő által lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként jött létre, amelynek során a Vállalkozó ajánlata bizonyult a legkedvezőbbnek. Ennek megfelelően a Vállalkozó ajánlata - továbbiakban: „**Ajánlat**”, (jelen szerződés 1. sz. melléklete) jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi és a jelen szerződéssel együtt értelmezendő.

Felek kijelentik, hogy a fenti előzmények ismeretében kötik meg jelen szerződést. Vállalkozó jelen okirat aláírásával igazolja, hogy a jelen szerződés megkötését megelőzően Megrendelőtől teljes körű tájékoztatást kapott az elvárt műszaki tartalomról, az általa elvégzendő feladatokról, a teljesítés feltételeiről és határidejéről.

A Vállalkozó kijelenti és felel azért, hogy a jelen szerződés megkötése előtt, mint szakvállalat saját felelősségére megvizsgálta a feladatot, és meggyőződött a munkavégzést, a szerződéses összeget és a határidők betartását befolyásoló összes körülményről. A Vállalkozó kijelenti továbbá azt is, hogy a munkaterületet megismerte és azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta, a feladat végrehajtását zavaró, illetve a feladat teljesítésével összefüggő technikai és természeti körülményeket a szakvállalattól elvárható gondossággal

tanulmányozta és pontos tudomása van a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

Vállalkozó jelen okirat aláírásával elismeri, hogy a Megrendelőtől a szükséges tájékoztatást hiánytalanul megkapta, azokat teljes körűen megismerte, az ajánlattételi felhívásban foglalt rendelkezéseket áttanulmányozta, mindezek ismeretében és mindezekre tekintettel köti meg a jelen szerződést.

## II. Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalja, hogy a jelen szerződés 1. sz. melléklete tartalma szerinti kivitelezési feladatokat.

A Vállalkozó által elvégzendő munkák részletezését a Vállalkozó tételes árajánlata tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó feladata minden olyan munka elvégzése, amely ugyan nincs kifejezetten specifikálva, de a feladatból adódóan szükséges a szerződésben meghatározott munkák teljeskörű megvalósításához.

Vállalkozó szerződéses kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy jelen Szerződés tárgyát képező munkákat – rendeltetésszerű és biztonságos állapotú, valamint végleges használatra vételre alkalmas állapotban – kivitelezzi és átadja.

## III. Vállalkozói díj

1. Felek a jelen szerződés II. pontjában meghatározottak ellenértékét a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező, Vállalkozó által benyújtott és a Megrendelő által elfogadott ajánlat alapján nettó .....,- Ft + 27% áfa, **bruttó: .....,- Ft**, azaz ..... forint összegben határozzák meg.

2. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen szerződés III.1. pontjában meghatározott vállalkozói díj a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésével szükségszerűen felmerülő valamennyi költségét tartalmazza. A Vállalkozó ajánlatában szereplő vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötöttnek tekintendő.

3. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által elvégzett munka átvétele műszaki átadás-átvételi eljárás keretében zajlik.

4. Felek az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet vesznek fel.

5. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során a Felek azt állapítják meg, hogy az elvégzett munkák nem felelnek meg a Szerződésben, az Ajánlattételi dokumentációban, vagy a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, azt a Felek jegyzőkönyvben rögzítik. A Vállalkozó köteles a hibát a jegyzőkönyvben meghatározott időn belül kijavítani, vagy a munka

hibás elemét kicserélni. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő egyéb jogait.

6. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a vállalkozói díj .....%-ának megfelelő összeget érvényesíthet a szerződés aláírását követően benyújtott előleg számla alapján. Jelen szerződés II. pontjában meghatározott feladat hiánytalan elvégzése, a tényleges és szerződésszerű teljesítés, valamint az arról felvett átadás-átvételi jegyzőkönyv elkészültét követően kiállított számla alapján esedékes a teljes vállalkozói díj kifizetése.

7. A Megrendelő a számla ellenértékét a számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül utalással teljesíti a Vállalkozó hivatkozott bankszámla számra.

#### **IV. Teljesítés ideje, helye**

1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződés II. pontjában meghatározott feladatot legkésőbb .....-ig köteles elvégezni.
2. A teljesítés helyei:

#### **V. Felek kötelezettségei, felelőssége és jogai**

1. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés létrejöttét megelőzően megismerte a Megrendelő valamennyi elvárását és azok betartását magára nézve kötelezőnek ismeri el. Vállalkozó jelen okirat aláírásával kijelenti, és egyben szavatol azért, hogy a szerződés tárgyát képező munka tevékenységi körébe tartozik, továbbá az annak elvégzéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel rendelkezik, illetve a teljesítés során folyamatosan rendelkezni fog. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy pontos tudomása van a kivitelezés pontos részleteiről és a teljesítési helyszín adottságairól, valamint a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

2. A Vállalkozó a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításának megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési előírásába ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre. Vállalkozó köteles a Megrendelőt figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

3. A Vállalkozó betartja a teljesítés helyén irányadó munkavédelmi, vagyonvédelmi és tűzvédelmi előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében.

4. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítés során köteles minimalizálni a Munkaterületen kívüli területet érintő kellemetlenségeket (pl. zaj, por, forgalmi torlódás).

5. A kárveszélyt az átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó viseli. A kárveszély az átadás-átvétellel száll át a Megrendelőre.

6. Vállalkozó kizárólag a magyar szabványoknak megfelelő anyagokat jogosult beépíteni a felújítás során. Ugyanez megfelelően irányadó a teljesítendő szolgáltatásokra is. Vállalkozó

köteles továbbá a vonatkozó magyar jogszabályokat, hatósági előírásokat és szabványokat betartani.

7. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát első osztályú minőségben köteles teljesíteni. Amennyiben a Vállalkozó munkavégzése vagy a felhasznált anyagok minősége nem megfelelő, akkor a Megrendelő felszólíthatja a Vállalkozót a hiányosságok pótlására, illetve a minőségi kifogással érintett munkák, anyagok kijavítására, kicserélésre, melyet a Vállalkozó a Megrendelő által megadott határidőn belül köteles teljesíteni.

8. Felek megállapodnak, hogy a munkálatokból eredően keletkezett bontási vagy építési törmelék elhelyezése és ebből adódóan a terület megtisztítása a Megrendelő kötelessége.

9. Vállalkozó harmadik személy igénybevételére csak a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyását követően jogosult. A jogosan igénybe vett harmadik személy tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

10. Felek jelen szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott valamennyi tény, körülményt és információt kötelesek bizalmasan kezelni, és azokat úgy megőrizni, hogy harmadik illetéktelen személy arról tudomást nem szerezhessen. A titoktartási kötelezettség a Feleket a szerződés megszűnését követően is terheli, de ezen túlmenően is kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amely a másik fél jogos gazdasági érdekét sértené vagy veszélyeztetné. A fentiekkel összefüggésben Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggő adatok nem minősülnek üzleti titoknak, és azok nem tarthatóak vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát jogszabály közérdekből elrendeli.

11. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni.

12. A Vállalkozó az elvégzett munkára a jogszabályokban előírt garanciális és szavatossági kötelezettségeket a jelen szerződés teljesítésétől számított .... évig vállalja, amely alól kivételt képeznek a garancialeveles szerelvények.

13. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos kommunikáció bonyolítására az alábbi személyeket jelölik ki:

Kapcsolattartásra jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

Név: .....

E-mail:

Telefon: +36 .....

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

E-mail:

## **VI. Hibás teljesítés, késedelem**

1. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a II. pontban foglalt feladatok elvégzése nem felel meg a szerződésben vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek. Vállalkozó a hibás teljesítésből eredő kárt köteles megtéríteni a Megrendelő részére.
2. A Vállalkozó a megjelölt teljesítési határidők késedelmes teljesítése esetén a nettó díj 100%-ára vetített napi 0,5 % késedelmi kötbért köteles fizetni azzal, hogy a késedelmi kötbér összege maximum 15 (tizenöt) napig kerül felszámításra, ezt követően az Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, illetve azt felmondani.
3. Hibás teljesítés esetén a késedelemre megállapított mértékű kötbért kell alkalmazni, a hiba felfedezésétől a hiba kijavításáig terjedő időtartamra.
4. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Vállalkozó kártérítési felelősséget, melyért helytállni tartozik.

## **VII. Szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása**

1. A szerződés megszűnik, ha a Vállalkozó a jelen szerződés II. pontjában meghatározott feladatokat szerződésszerűen, határidőben teljesítette.
2. Felek rögzítik, hogy a szerződést közös megegyezéssel a jövőre nézve megszüntethetik vagy a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal felbonthatják. A szerződés megszüntetése esetén a Felek további szolgáltatásokkal nem tartoznak, és kötelesek egymással a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal elszámolni.
3. Felek kölcsönös megegyezéssel jogosultak a jelen szerződést bármikor, írásban módosítani.

## **VIII. Vegyes rendelkezések**

1. A Vállalkozó képviselője, ügyvezetője nyilatkozik arról, hogy Magyarországon bejegyzett gazdálkodó szervezet, illetve jelen szerződést aláíró személy az aláírás napján a társaság cégjegyzésre jogosult képviselője, és jelen szerződés megkötése körében képviseleti joga korlátozva nincs, valamint kijelenti továbbá, hogy a gazdálkodó szervezet nem áll csődeljárás, felszámolási eljárás és végelszámolás hatálya alatt.
2. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával – az az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére is tekintettel – nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy átlátható szervezeti minőségében bekövetkezett változás esetén haladéktalanul tájékoztatja a Megrendelőt. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben nem minősül átlátható szervezetnek, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, attól elállni és egyéb felmerült kárának megtérítését követelni, a Vállalkozó kártalanítása nélkül.

3. Felek rögzítik, hogy az együttműködésükkel összefüggésben a másik Félről és résztvevőkről tudomásukra jutott személyes adatokat a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges, és azt meg nem haladó mértékben, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR) 6. cikk alapján meghatározott jogos érdekek megfelelően kezelik.

A személyes adatok kezelésének ezen célja előnyt élvez a Felek kapcsolattartói, képviselői, illetve meghatalmazottjai, megbízottjai, egyéb érintettjei személyes adataihoz fűződő rendelkezési jogához képest.

Mindkét Fél önállóan, saját szervezeti egységére vonatkozóan köteles gondoskodni arról, hogy a személyes adatok kezelésében részt vevők tájékoztatva legyenek a személyes adatok bizalmas jellegéről, megfelelő képzésben részesüljenek saját kötelezettségeik kapcsán, továbbá írásos titoktartási megállapodást írjanak alá vagy őket egyéb módon szakmai titoktartási kötelezettség terhelje. Egyik Fél sem felel a másik Fél saját szervezeti egységét érintő ilyen jellegű mulasztásáért. Felek önálló kötelessége gondoskodni arról, hogy a személyes adatokhoz csak azon munkavállalóik, megbízottjaik, egyéb érintettek férjenek hozzá, akik a jelen Szerződéssel összhangban teljesítenek szolgáltatásokat.

5. Felek megállapodnak abban, hogy e szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a pertárgy értékétől függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

6. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

7. Jelen szerződés ... számozott oldalból áll, amely 4 eredeti példányban készült, melyből 3 (három) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti meg. Felek jelen szerződés elolvasták, megértették, majd mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

#### Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata

Kelt: Bodajk, 2026.....

Kelt: Bodajk, 2026.....

.....  
Wurczinger Lóránt  
polgármester  
Bodajk Város Önkormányzat

.....  
Név  
ügyvezető  
.....

Szerződés száma: Bod/..... /2026.

Pénzügyi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:

.....  
Dreska Tímea  
pénzügyi csoportvezető  
Bodajki Polgármesteri Hivatal

.....  
dr. Kovács Zoltán  
jegyző  
Bodajki Polgármesteri Hivatal



